

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного
по адресу: Калужская область, г. Киров

ул./пер. Шелаяева, д. № 3

« 18 » 11 2015 г.

Форма проведения: **очное собрание.**

время проведения 18.00ч.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул./пер. Шелаяева проводится в соответствии с
жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 4265,31 кв.м., общее число голосов
4265,31.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании
4300,6 кв.м., что составляет 90,25 % от общего числа голосов собственников
помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о смене способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 3 по ул./пер. Шелаяева в г. Кирове Калужской области.
3. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 3 по ул./пер. Шелаяева в г. Киров Калужской области.
4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 3 по ул./пер. Шелаяева в г. Киров, Калужской области на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
5. Определение владельца специального счета и кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, определение лица или организации уполномоченной собственниками вести работу по изготовлению и доставке платежных документов.

6. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ и срокам проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул./пер Шелеева в г. Киров Калужской области.

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	<p><u>Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</u> <u>Председателем собрания собственников помещений избран(на):</u> <u>Кусенко Лидия</u> (фио) <u>Тетрова</u></p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)% ПРОТИВ - _____ голосов (____)% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>
	<p><u>Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</u> <u>Секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избран(на):</u> <u>Спиридонова Надежда</u> <u>Семеновна(фио)</u></p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)% ПРОТИВ - _____ голосов (____)% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>
2	<p><u>Принято решение о смене способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 3</u> <u>по ул./пер Шелеева</u> <u>Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.</u></p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)% ПРОТИВ - _____ голосов (____)% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>
3	<p><u>Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 3</u> <u>по ул./пер Шелеева</u> <u>в размере минимального взноса, предусмотренного соответствующим Постановлением Правительства Калужской области -</u> <u>6 (шесть) руб, 11 (одиннадцать) копеек.</u></p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)% ПРОТИВ - _____ голосов (____)% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>

4	<p><u>Принято решение выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома № 3</u></p> <p>по ул./пер. <u>Шелаява</u></p> <p><u>на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.</u></p> <p>Директора ООО «Вертикаль-сервис» Кондрашова Николая Николаевича.</p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)%</p> <p>ПРОТИВ - _____ голосов (____)%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>
5	<p><u>Определен владелец специального счета:</u></p> <p>Управляющая компания ООО «Вертикаль-сервис»</p> <p><u>Определена организация уполномоченная вести работу по изготовлению и доставке платежных документов:</u></p> <p>Управляющая компания ООО «Вертикаль-сервис»</p> <p><u>Определена кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет:</u></p> <p>Калужский РФ АО «Россельхозбанк» д/о г. Людиново</p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)%</p> <p>ПРОТИВ - _____ голосов (____)%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>
6	<p><u>Принято решение по перечню услуг и (или) работ и срокам проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 3</u></p> <p>по ул./пер. <u>Шелаява</u></p>	<p>ЗА - <u>4300,6</u> голосов (<u>100</u>)%</p> <p>ПРОТИВ - _____ голосов (____)%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ голосов (____)%</p>

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул./пер. Шелаява.

2. Перечень услуг и (или работ), сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 3 по ул./пер. Шелаява.

Председатель собрания

А.И. Луценко

Секретарь собрания

Н.С. Смирнова